

DOM-TOM

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POM. ZMYWALNI, PRZYGOTOWALNI POSIŁKÓW, OBIERALNI WARZYW, KORYTARZA I PRZESIONKA
ADRES INWESTYCJI : 97-300 PIOTRKÓW TRYB. UL. ŻWIRKI 5/7
INWESTOR : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
ADRES INWESTORA : 97-300 Piotrków Tryb. ul. Żwirki 5/7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : 29.07.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.07.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Wymiana okładzin ścian w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przed-sionku						
1	KNR-W 4-01 d.1 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek cera-micznych obmiar = 141.100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.38 r-g/m ²	r-g	194.7180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	NNRNKB 202 d.1 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub pre-paratami równoważnymi - powierzchnie pionowe obmiar = 141.100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	11.2880				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	31.0420				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0423				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 d.1 0715-01	Tynki wewn.zwykłe kat. II wykonyw.ręcznie na podł.z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o pow.podłogi do 5 m ² obmiar = 11.520 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.76 r-g/m ²	r-g	8.7552				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0042 t/m ²	t	0.0484				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.0346				
4*		piasek do zapraw 0.0188 m ³ /m ²	m ³	0.2166				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 0.04 szt/m ²	szt	0.4608				
6*		narożniki ochronne typ 'Wema' 0.04 szt/m ²	szt	0.4608				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/m ²	m-g	0.3456				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 d.1 0715-02	Tynki wewn.zwykłe kat. II wykonyw.ręcznie na podł.z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o pow.podłogi ponad 5 m ² obmiar = 129.580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.59 r-g/m ²	r-g	76.4522				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0042 t/m ²	t	0.5442				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.3887				
4*		piasek do zapraw 0.0188 m ³ /m ²	m ³	2.4361				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/m ²	m-g	3.8874				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub preparatami równoważnymi - powierzchnie pionowe obmiar = 141.100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	11.2880				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	31.0420				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0423				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej analogi do płytek 25x40 obmiar = 134.400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.03 r-g/m ²	r-g	138.4320				
2*		-- M -- płytki ścienne 25x40 1.05 m ² /m ²	m ²	141.1200				
3*		zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 2.84 kg/m ²	kg	381.6960				
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.25 kg/m ²	kg	33.6000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0369 m-g/m ²	m-g	4.9594				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej obmiar = 67.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m	r-g	27.4700				
2*		-- M -- kształtki cokołowe podłogowe 1.02 m/m	m	68.3400				
3*		zaprawa klejowa-sucha mieszanka 0.685 kg/m	kg	45.8950				
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.048 kg/m	kg	3.2160				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- środek transportowy 0.0011 m-g/m	m-g	0.0737				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 4-01 d.1 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 1.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68 r-g/szt.	r-g	0.6800				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2 szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 2.07 kg/szt.	kg	2.0700				
4*		piasek do zapraw 0.005 m³/szt.	m³	0.0050				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej bez zaluzji 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km obmiar = 6.350 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m³	r-g	8.0010				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.474 m-g/m³	m-g	3.0099				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km do datek za 9 km obmiar = 57.150 m³	m³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.037 m-g/m³	m-g	2.1146				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana okładzin ścian w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Wymiana posadzki w pom. zmywalni, przygotowaniu posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku						
11	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. obmiar = 65.330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.92 r-g/m ²	r-g	60.1036				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	NNRNKB 202 d.2 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CE-RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub preparatami równoważnymi - powierzchnie poziome obmiar = 65.330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	3.9198				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	13.7193				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0196				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	NNRNKB 202 d.2 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² obmiar = 11.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.17 r-g/m ²	r-g	1.9176				
2*		-- M -- sucha mieszanka 7.8 kg/m ²	kg	87.9840				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.1128				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14	NNRNKB 202 d.2 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² obmiar = 54.050 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.14 r-g/m ²	r-g	7.5670				
2*		-- M -- sucha mieszanka 7.8 kg/m ²	kg	421.5900				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.5405				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15	NNRNKB 202 d.2 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm -dodatek za 5 mm obmiar = 326.650 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.027 r-g/m ²	r-g	8.8196				
2*		-- M -- sucha mieszanka 1.56 kg/m ²	kg	509.5740				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.002 m-g/m ²	m-g	0.6533				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR AT-27 d.2 0103-05	Gruntowanie ręczne pod izolację przeciwwilgociową obmiar = 65.330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.05 r-g/m ²	r-g	3.2665				
2*		-- M -- preparat gruntujący 0.25 dm ³ /m ²	dm ³	16.3325				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR AT-27 d.2 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie obmiar = 65.330 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m ²	r-g	9.7995				
2*		-- M -- polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) 1.34 kg/m ²	kg	87.5422				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.02 m-g/m ²	m-g	1.3066				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR AT-27 d.2 0502-04	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na bitu- miczną masę KMB lub masę polimerową obmiar = 67.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.07 r-g/m	r-g	4.6900				
2*		-- M -- gruntownik bitumiczny pod masy KMB 0.05 dm ³ /m	dm ³	3.3500				
3*		masa uszczelniająca bitumiczna KMB 0.28 dm ³ /m	dm ³	18.7600				
4*		taśma uszczelniająca 1.05 m/m	m	70.3500				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.002 m-g/m	m-g	0.1340				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	NNRNKB 202 d.2 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm lub 33x33 cm klasa ścieralności V, antypoślizgowa R11/R12 na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 obmiar = 11.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.26 r-g/m ²	r-g	25.4928				
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES 1.04 m ² /m ²	m ²	11.7312				
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7.22 kg/m ²	kg	81.4416				
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0.27 kg/m ²	kg	3.0456				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.04 m-g/m ²	m-g	0.4512				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	NNRNKB 202 d.2 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm lub 33x33 cm klasa ścieralności V, antypoślizgowa R11/R12 na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 obmiar = 54.050 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.71 r-g/m ²	r-g	92.4255				
2*		-- M -- płytki GRES 30 x 30 1.02 m ² /m ²	m ²	55.1310				
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7.22 kg/m ²	kg	390.2410				
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0.27 kg/m ²	kg	14.5935				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.04 m-g/m ²	m-g	2.1620				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-04 d.2 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km obmiar = 2.940 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m ³	r-g	3.7044				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.474 m-g/m ³	m-g	1.3936				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
	22 KNR 4-04 d.2 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km do- datek za 9 km obmiar = 26.460 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.037 m-g/m ³	m-g	0.9790				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wymiana posadzki w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3								
Roboty wod.-kan.								
23	KNR-W 4-02 d.3 0233-02	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm lub piwnicznego śr. 100 mm obmiar = 4.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.36 r-g/szt.	r-g	1.4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR-W 2-15 d.3 0216-01	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm obmiar = 4.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.48 r-g/szt.	r-g	1.9200				
2*		-- M -- wpusty ściekowe podłogowe żeliwne o śr. 50 mm 1 szt/szt.	szt	4.0000				
3*		folia aluminiowa 0.07 kg/szt.	kg	0.2800				
4*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.04 m-g/szt.	m-g	0.1600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

	Roboty wod.-kan.			
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Roboty elektryczne						
25	KNR 4-03 d.4 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym obmiar = 10.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.555 r-g/szt.	r-g	5.5500				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26	KNNR 5 d.4 0513-01	Oprawy świetłówkowe o masie do 15 kg mocowane. Montaż nowych opraw oświetleniowych. Materiały inwestora obmiar = 10.000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.88 r-g/kpl.	r-g	8.8000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Roboty elektryczne			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	koszty ogólne [Ko]				
RAZEM	koszty zakupu [Kz]				
RAZEM	zysk [Z]				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	koszty ogólne [Ko]				
RAZEM	koszty zakupu [Kz]				
RAZEM	zysk [Z]				
RAZEM	VAT [V]				
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Ko	Kz	Z	RAZEM
1	Wymiana okładzin ścian w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku							
2	Wymiana posadzki w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku							
3	Roboty wod.-kan.							
4	Roboty elektryczne							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 10	Wymiana okładzin ścian w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku					
2	11 - 22	Wymiana posadzki w pom. zmywalni, przygotowalni posiłków, obieralni warzyw, korytarzu i przedsionku					
3	23 - 24	Roboty wod.-kan.					
4	25 - 26	Roboty elektryczne					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie: